



DIOCESI DI IGLESIAS
PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 09016 IGLESIAS

AVVISO DI AVVIO DI CONSULTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 50, COMMA 1 LETTERA D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN CARBONIA DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE E DI FORMAZIONE SOCIALE DI CONTRASTO ALLE DEVIANZE GIOVANILI SAN PONZIANO - CARBONIA – CUP E42F23000560009 - CIG B5E00927DE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

II RENDE NOTO

che la Diocesi di Iglesias, con atto n.3/SP prot. n.13 del 26.02.2025, intende affidare ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del DLgs.36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, i lavori relativi agli INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN CARBONIA DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE E DI FORMAZIONE SOCIALE DI CONTRASTO ALLE DEVIANZE GIOVANILI SAN PONZIANO - CARBONIA - CUP E42F23000560009 - CIG B5E00927DE.

1. Riferimenti Ente Appaltante

Diocesi di Iglesias - Piazza Municipio, 1 - 09016 IGLESIAS (SU); Tel. 0781 22411; Sito internet: www.diocesidiiglesias.it; PEC diocesi.iglesias@pec.cgn.it

2. Oggetto dell'appalto

Formano oggetto del presente appalto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per i lavori ad oggetto l'intervento di "RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN CARBONIA DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE E DI FORMAZIONE SOCIALE DI CONTRASTO ALLE DEVIANZE GIOVANILI SAN PONZIANO - CARBONIA - CUP E42F23000560009.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo



DIOCESI DI IGLESIAS
PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 09016 IGLESIAS

le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

3. Luogo di esecuzione.

Il luogo di esecuzione dell'appalto è il comune di Carbonia.

4. Importo dell'appalto.

Importo a base d'appalto €1.160.000,00, per lavori soggetti a ribasso (comprensivo dei costi per la manodopera pari a € 270.114,84) oltre ad € 37.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nei limiti massimi di importo di € 537.473,96, come meglio specificato negli atti di gara, per un importo complessivo massimo – inclusa l'opzione di modifica - di € 1.734.573,96.

5. Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **240 (duecentoquaranta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6. Scelta dell'operatore economico

La scelta dell'operatore economico avverrà tramite una procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del DLgs.36/2023 e individuati dal Responsabile del progetto tra gli iscritti sul Sardegna cat.

7. Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara.

8. R.U.P

Il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Raffaele Noli, dipendente a tempo indeterminato ed economo della Diocesi, email: economato@diocesidiiglesias.com



DIOCESI DI IGLESIAS
PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 09016 IGLESIAS

9. Data di invio delle Lettere di Invito

03/03/2025

10. Ai sensi dell'articolo 50, comma 2-bis del D.lgs. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul sito internet della Diocesi nella sezione "Curia/Economato" sezione "Bandi" al fine di dare evidenza dell'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1 lett. d) dell'articolo 50 medesimo e relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Raffaele Noli